

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Odbor stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín



Číslo jednací: MUHOCJ 49884/2021  
Spisová značka: MUHO 7201/2021  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Živná  
E-mail: zivna.ludmila@muhodonin.cz  
Telefon: 518316174

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN</b>		
odbor investic a údržby -1-		
Č.j.:	51425/2021	
Došlo dne	04. 08. 2021	Přílohy
Spis. zn.		
Číslo dopor.	Zpracovatel	Ukládací znak

V Hodoníně dne 02.08.2021

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 03.06.2021 podal

**Město Hodonín, IČO 00284891, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1,  
kterého zastupuje Městský úřad Hodonín, Odbor investic a údržby, IČO 00284891, Národní  
třída 373/25, 695 01 Hodonín 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu hlavní:

**Hodonín sídliště Větrná Hůrka – parkoviště u kotelny  
SO 101 Komunikace**

a stavbu vedlejší:

**SO 401 Přeložka vedení NN**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1790/79, parc. č. 1790/87, parc. č. 1790/93, parc. č. 1790/289, parc. č. 1790/294, parc. č. 1790/295, parc. č. 1790/298, parc. č. 1790/311 v katastrálním území Hodonín.

Stavba obsahuje:

Předmětem dokumentace je návrh a zvýšení počtu parkovacích míst v lokalitě sídliště Větrná hůrka u kotelny. Navrženo je 26 kolmých parkovacích stání o rozměrech 2,50m (2,75m) x 5,00 m a 2 kolmé vyhrazené stání o rozměru 3,50mx5,00 m dle požadavku vyhlášky č. 398/2019 Sb. Celkový počet stání je 26 + 2 pro ZTP.

Bude provedena náhradní výsadba stromů v počtu celkem 8 ks.

Součástí úpravy je chodník š, 2,00 m, který navazuje na navržené parkovací stání a stávající sít' pěších tras v lokalitě. Parkovací stání budou lemovány silniční obrubou 150/250/1 000 mm a silniční nájezdovou obrubou 150/150/1 000 mm do betonového lože, chodník bude lemován chodníkovou obrubou 100/250/1000 mm do betonového lože. Povrch parkovacích stání bude proveden z betonové vegetační dlažby (vsakovací) 80/200/200 mm, povrch chodníku bude proveden z betonové dlažby 60/100/200 mm v barvě přírodní. Příčný sklon chodníku bude 2,0%, příčný sklon parkovacích stání bude 2,0%. Dešťové vody budou přednostně vsakovány.

Součástí je přeložka podzemního kabelu NN.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací projektové dokumentace, kterou vypracoval projektant **PP projekt Hodonín s.r.o.**, Dobrovolského 3971/5 A, 695 01 Hodonín, číslo zakázky 1110/2020 ze dne 02/2021, ověřená autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Radomír Prokeš ČKAIT 1300825 a která je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
3. Pro provedení umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezují parcely pozemku parc. č. 1790/79, parc. č. 1790/87, parc. č. 1790/93, parc. č. 1790/289, parc. č. 1790/294, parc. č. 1790/295, parc. č. 1790/298, parc. č. 1790/311 v katastrálním území Hodonín.

## III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval projektant **PP projekt Hodonín s.r.o.**, Dobrovolského 3971/5 A, 695 01 Hodonín, číslo zakázky 1110/2020 ze dne 02/2021, ověřená autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Radomír Prokeš ČKAIT 1300825 a která je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení, resp. schválení speciálního stavebního úřadu (podle ust. § 118 stavebního zákona).
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která provádí zákon o pozemních komunikacích a příslušných závazných technických norem.
6. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky, fyzickou, resp. právnickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby. Před zahájením stavebních prací bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen zhotovitel stavby.

8. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
9. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nalezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
11. Po dobu výstavby bude zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být včas projednána s uživateli těchto nemovitostí.
12. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek a před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
13. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů (zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění) a je povinný škody nahradit na vlastní náklady (stavební úřad není kompetentní stanovovat způsob a rozsah náhrady škody, k tomu je kompetentní pouze soud, a to v případě, když se obě strany nedohodnou).
14. Na stavbě bude veden stavební deník, ve kterém bude zaznamenáván postup stavebních prací. Náležitosti stavebního deníku budou v souladu s prováděcím předpisem.
15. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
16. Stavba bude zahájena nejdříve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Termín dokončení stavby je stanoven do **31.12.2023.**
17. Pokud by si stavební práce vyžádaly omezení silničního provozu (osazení dopravního značení či upozornění na výjezd vozidel ze stavby) je nutné pořádat zdejší silniční správní úřad o "stanovení" dopravního značení ve smyslu ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. V této věci je také nezbytně nutné si vyžádat vyjádření Policie ČR-Dopravního inspektorátu v Hodoníně.
18. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, podanou na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí). Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
19. Nutno dodržet podmínky a požadavky těchto vlastníků dopravní a technické infrastruktury:
  - GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 15.10.2020 pod č. j. 5002238252
  - Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090007330 uzavřená dle ustanovení § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona ve znění pozdějších předpisů. ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi žadatelem Městem Hodonín a provozovatelem distribuční soustavy EG.D,a.s. .

- EG.D, a.s.(dříve E.ON Česká republika s.r.o.)E.ON Distribuce, a.s., vyjádření o existenci zařízení DS ze dne 19.10.2020 pod č. j. E7456-26075175
- EG.D, a.s.(dříve E.ON Česká republika s.r.o.)E.ON Distribuce, a.s., souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 11.11.2020 pod č. j. M49992-27023995
- VAK, a.s., stanovisko ze dne 19. 02. 2021 pod č. j. 2/HO/2021/20210485
- ČD-TELEMATIKA a.s., stanovisko ze dne 09.10.2020 pod č.j.: 1202018051
- ČEZ Teplárenská, a.s. vyjádření ze dne 10.10.2020 pod č.j.: 2020/06/5189/PHAN
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., vyjádření ze dne 12.10.2020 pod č. j. VPD\_2020\_1863
- CETIN, a.s., vyjádření ze dne 27.10.2020 pod č. j. 783848/20

Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

20. Nutno dodržet podmínky uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů, zejména:

**KHS JMK, závazné stanovisko ze dne 12.10.2020 pod č. j. KHSJM 57262/2020/HO/HOK**

Souhlasné závazné stanovisko.

**HZS JMK, závazné stanovisko ze dne 09.11.2020 pod č. j. HSBM-2-3-67/5-POKŘ-2020**

Souhlasné závazné stanovisko.

**KŘP JMK, stanovisko ze dne 02.12.2020 pod č. j. KRPB-161590-2/ČJ-2020-060606**

1) Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a dle příslušných platných norem a technických podmínek TP 65 "Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích" a TP 133 "Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích".

2) Všechny součásti dopravní značky (patka, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu.

**KÚ JMK, odbor ŽP, vyjádření ze dne 12.11.2020 pod č. j. JMK 145 552/2020**

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Předložený záměr nespadá do působnosti vodoprávního úřadu Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem je obecní úřad obce s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby – Městský úřad Hodonín. (Šmerda, kl. 1593)

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Vzhledem k tomu, že uvažovaným záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), je třeba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona souhlasu orgánu ochrany ZPF. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona a ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Žádost se podává u orgánu ochrany ZPF příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností. Kompetentním orgánem ve věci udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF o výměře do 1 ha je orgán ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o výměře nad 1 ha orgán ochrany ZPF Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

(Ing. Pavel Lilek, kl. 2632)

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí není dotčeným orgánem státní správy, kterým by byl pouze v případě, pokud by byly dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen IIPUPFL) v rozsahu větším než 1 ha. V případě menšího dotčení PUPFL a pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa je nutno požádat o vyjádření podle § 14 odst. 2 lesního zákona příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:



K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydává KrÚ JMK, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr svou lokalizací mimo prvky soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit významné přímé nebo nepřímé vlivy na jejich celistvost a předměty ochrany.

Posuzováním záměrem nejsou dotčeny žádné další zájmy ochrany přírody, u nichž je k výkonu státní správy příslušný krajský úřad ve smyslu ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. (Bc. Dubná, kl. 4121)

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Realizací předmětné akce nebudou umístěny nové ani měněny stávající stacionární zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. V průběhu realizace záměru je nezbytné omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění stavebních prací. (Ing. Opletal, kl. 2610)

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Kompetentním úřadem k vydání závazného stanoviska podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech je příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, tedy Městský úřad Hodonín, odbor ŽP. Krajský úřad upozorňuje, že výkopová zemina, která bude z místa odvážena jinam (nebude tedy použita v rámci téže stavby a téže projektové dokumentace), bude odpadem a musí být předána oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech, jejíž oprávněnost si zhotovitel stavby předem ověří zjištěním identifikačního čísla zařízení k nakládání s odpady touto osobou provozovaného (IČZ), které přiděluje krajský úřad. Současně je nutné respektovat podmínky stanovené vyhláškou č. 130/2019 (o kritériích, při jejich splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem) v rámci stavby při nakládání s asfaltovou směsí. Tato je platná od 01.06.2019. Upozorňujeme dále obecně, že nakládání s odpady musí být v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, zejména ve věci upřednostnění využití odpadů (např. regenerace, recyklace aj.) před jejich odstraněním (uložení na skládku), a v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (jeho závazná část byla vydána vyhláškou Jihomoravského kraje č.1/2016). (Rašovská, kl. 2623)

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje posoudil předloženou žádost s konstatováním, že záměr svým charakterem a umístěním, nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 uvedeného zákona.

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Výše uvedená činnost nespadá do přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, a proto provozovatel nemusí žádat o integrované povolení. (Nosilová, kl.2678)

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

V daném projektu není navrženo nové umístění vybraných nebezpečných látek (viz Tabulka I a II v příloze č. 1 k zákonu č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií) ve smyslu ust. § 2 písm. e) a f) zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. V tomto případě nespadá předmětný záměr do režimu zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. (Ing. Opletal, kl. 2610)

Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve zněních pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům:

Stavba nezasahuje do chráněného ložiskového území ani do dobývacího prostoru.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy, závazná stanoviska a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

**MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad, závazné stanovisko stavby vedlejší – SO 401 přeložka vedení NN ze dne 15.07.2021 pod č.j. MUHOCJ 46953 /2021**

Souhlasné závazné stanovisko,

za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Záměr bude umístěn dle situačního výkresu C3 (koordinační situace), který vypracoval Ing. Zdeněk Tošovský, zodpovědný projektant Ing. Radomír Prokeš (ČKAIT 1300825 - Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby) pod č. zakázky 1110/2020 z 0/2021, která je součástí předložené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Před započítáním zemních prací je nutno požádat vlastníky dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými vlastníky musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen vlastník tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.

3. Musí být dodrženy podmínky obsažené ve stanoviscích dotčených orgánů a vyjádřeních vlastníků (správců) technické infrastruktury:

- Městský úřad Hodonín, odbor rozvoje města, orgán územního plánování - závazné stanovisko pod č. j. MUHOCJ 69548/2020 ze dne 04.11.2020,

- Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí – vyjádření pod č. j. MUHOCJ 69920/2020 OŽP ze dne 05.11.2020,

- Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí – závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady pod č.j. MUHOCJ 66060/2020 OŽP ze dne 19.10.2020,

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – vyjádření pod č.j. JMK 145552/2020 ze dne 12.11.2020,

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – závazné stanovisko pod č.j. KHSJM57262/2020/HO/HOK ze dne 12.10.2020,

- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín – stanovisko pod č.j. KRPB-16 1 590-2/2020-060606 ze dne 02.12.2020,

- Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Hodonín – závazné stanovisko pod ev.č. HSBM-2-3-67/5-POKŘ-2020 ze dne 09.11.2020,

- Město Hodonín – vyjádření k projektové dokumentaci pod č.j. 13808/2021 ze dne 24.02.2021,

- Cetin a.s. - vyjádření o existenci sítě EK pod č.j. 783848/20 ze dne 27.10.2020,

- GasNet, s.r.o. - vyjádření GridServices, s.r.o. pod zn. 5002238252 ze dne 15.10.2020,

- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. - vyjádření pod zn. 2/HO/2021120210485 ze dne 19.02.2021,

- E.GD, a.s. - vyjádření E.ON Distribuce, a.s. o existenci zařízení DS pod zn. E7456-26075175 ze dne 19.10.2020 a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu pod zn. M4999227023995 ze dne 15.11.2020.

- ČEZ Teplárna, a.s. - vyjádření o existenci zařízení pod zn. 2020/6/5189/PHAN ze dne 09.10.2020,

- ČD - Telematika a.s. - stanovisko k existenci komunikačního vedení pod č.j. 1202018051 ze dne 09.10.2020,

- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. - vyjádření pod č.j. VPD\_2020\_1863\_ ze dne 12.10.2020.

- Městská bytová správa, spol. s r.o. - vyjádření ze dne 12.10.2020,

- Net-Connect s.r.o. - vyjádření ze dne 09.12.2020.

4. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona (na žádost stavebníka vydá kolaudační souhlas příslušný stavební úřad, který stavbu povolil).

**MěÚ Hodonín, odbor ŽP, závazné stanovisko, souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF ze dne 18.05.2021 pod č. j. MUHOCJ 33410/2021/OŽP**

I. uděluje podle § 9 odst. 8 písm. a) zákona o ochraně ZPF souhlas

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemku viz. tabulka v k.ú. Hodonín o celkové výměře odnětí 555 m<sup>2</sup>, v rozsahu dle grafické přílohy tohoto souhlasu. Půda se odnímá ve prospěch parkoviště u kotelny (sídlíště Větrná Hůrka) celkem 555 m<sup>2</sup>.

Graficky je rozsah odnětí znázorněn v příloze 1, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska. Stavba může být provedena pouze ve vymezeném rozsahu stanoveném tímto souhlasem. Veškeré změny je investor povinen projednat s Městským úřadem Hodonín, odborem životního prostředí.

II. ve smyslu § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ZPF se ukládají investorovi tyto podmínky:

1. doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětí podkladem a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.

2. Investor nejpozději do 1 roku od nabytí právní moci rozhodnutí ve věci doručí odboru žp MěÚ Hodonín doklad o zařazení parkoviště do kategorie místní komunikace \*

\* v případě, že nebude doloženo rozhodnutí o zařazení parkoviště do kategorie "místní", nelze uplatnit výjimku zplatby odvodů dle § IIa odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF a tyto budou v souladu s § 11 a odst. 3 zákona o ochraně ZPF dodatečně vyměřeny.

III. v souladu s § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona o ZPF uděluje výjimku z povinnosti provedení skřívky ornice u pozemku KN p.č. 179079, 1790/87, 1790/289, 1790/294, 1790/295 a 1790/298 v k.ú. Hodonín

IV. dle § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ZPF

odvody za trvalé odnětí ze ZPF nejsou vymezeny – v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ZPF, jelikož dle předložených podkladů se jedná o stavbu místní komunikace.

### **MěÚ Hodonín, odbor ŽP, kladné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady ze dne 19.10.2020 pod č. j. MUHOCJ 66060/2020/OŽP**

Pro provedení záměru se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

1. Stavebník povede průběžnou evidenci vzniklých odpadů.
2. Odpady musí být předány pouze oprávněné osobě, která je oprávněna k jejich převzetí.
3. Po ukončení stavebních prací předloží investor do 10 dnů doklady o způsobu nakládání s odpady a o předání odpadů oprávněné osobě (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech) orgánu odpadového hospodářství MěÚ Hodonín, OŽP, Národní třída 25, 695 01 Hodonín.

### **MěÚ Hodonín, odbor ŽP, vyjádření ze dne 05.11.2020 pod č. j. MUHOCJ 69920/2020 OŽP**

Vlastní vyjádření:

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

a) Stávající zeleň v blízkosti stavby bude chráněna před poškozením, např. vypořádávaným bedněním z fošen odsazeným od kořenových náběhů, nebo ochrannou fólií. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly např. vyvázáním ohrožených větví vzhůru; místa vyvázání je lepší rovněž vypořádávat. Kořenový prostor nesmí být soustavně zatěžován pojížděním, odstavováním strojů, zařízeními stavenišť ani skladováním materiálů.

b) Odkopávky terénu při stavbě nesmí poškodit kořenovou zónu stávajících dřevin.

Až k okapové linii stromů, která je vymezena průmětem koruny na zem, mohou dosahovat, zasáhnou-li maximálně 1/3 plochy kořenové zóny.

c) Realizace stavby vyžaduje dle PD str. 2 kácení 5 ks vzrostlých dřevin. Investor je povinen opatřit si dle § 8, odstavce 6 zákona o ochraně přírody povolení ve věci kácení těchto dřevin, jež jsou v kolizi se stavbou. Orgán ochrany přírody uloží žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Proto požadujeme, aby projektová dokumentace byla doplněna o návrh náhradní výsadby (pouze domácí druhy dřevin) a popis současného stavu dřevin, tyto přiložte k žádosti o povolení kácení.

K uvedenému doplňujeme, že v souladu s ustanovením § 8 odst. 3 ZOPK a ustanovení § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, se povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les nevyžaduje pro stromy o obvodu kmene do 80 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí a pro souvislé keřové porosty do celkové plochy 40 m<sup>2</sup>.

Pozn.: Kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Hodonína a následnou náhradní výsadbu je nutné konzultovat s odborem majetkovým, oddělením odpadového hospodářství a zeleně, kontakt 518 316 308 nebo 310). Vyřizuje: Ing. Kováčová-kl. 312

ad 2) Stanovisko vodoprávního úřadu: Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a zákonem o vodovodech a kanalizacích je záměr možný při dodržení následujících podmínek:

1. Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.

2. Práce v ochranných pásmech vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu lze provádět jen s písemným souhlasem vlastníka veřejného vodovodu nebo veřejné kanalizace dle ust. § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích.

3. Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

4. Do povrchového vsaku lze odvádět pouze čisté srážkové vody a to tak, aby nezpůsobovaly škodu žádným dalším subjektům nebo předmětné stavbě. Takto odváděné srážkové vody musí být likvidovány na pozemku stavebníka, není-li dohodnuto jinak. Vyřizuje: Ing. Zezulová - kl. 397

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství: záměr je možný.

K této akci bude pro územní a stavební řízení vydáno závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, na základě předložené žádosti evidované pod č. j. MUHOCJ 6424612020.

Vyřizuje: Ing. Chocholáčková - kl. 395

ad 4) Z hlediska ochrany ovzduší: záměr je možný. Upozorňujeme na povinnost omezovat a předcházet znečišťování ovzduší, tj. omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění stavebních prací a zabránit jejímu šíření do okolí. Vyřizuje: Bc. Rathuská - kl. 396

ad 5) Z hlediska ochrany ZPF sdělujeme: - záměr vyžaduje souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Stanovisko k předloženému záměru orgán ochrany ZPF, odboru Žp, MěÚ Hodonín vydá v řízení dle § 9 odst. 8 zákona o ZPF, kde na základě předložených dokladů nutných k vydání závazného stanoviska (příp. rozhodnutí) k odnětí zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely posoudí předloženou žádost.

Toto stanovisko bude vydáno až na základě podání žádosti o odnětí zemědělského půdního fondu ze ZPF pro výše uvedenou stavbu (dle § 9 odst. 6 zákona o ZPF), kterou podává investor u příslušného orgánu ochrany ZPF (MěÚ Hodonín, odboru ŽP).

<http://hodonin.eu/jornulare-ochrana-zpj!ds-48739/archiv=O&p1=39912>

Upozorňujeme:

- vyhodnocení důsledků záměru na zemědělský půdní fond musí být vypracován v souladu s § 12 až 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupu k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu

- v rámci odnětí musí být vyňaty veškeré plochy - tzn. plochy potřebné pro stavbu a související zpevněné plochy (včetně ploch zbytkových, které již nadále nebudou využívány v souladu s charakteristikou druhu pozemku)

- souhlas k vynětí ze ZPF je možné vydat pouze v případě, že záměr je v souladu s územním plánem (ÚP) obce, na jejímž katastrálním území je záměr umístěn. Před podáním žádosti o vynětí ze ZPF je nutné doložit soulad s platnou územně plánovací dokumentací. Soulad s ÚP bude podkladem žádosti o souhlas k odnětí ze ZPF ((kompetence – viz § 21 a § 96b zákona Č. 183/2001 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění).). Vyřizuje: L. Taptičová - kl. 386

ad 6) Z hlediska ochrany PUPFL a hospodaření v lesích: Nemá připomínek, ve vzdálenosti do 50 m se nenachází pozemek určený k plnění funkcí lesa. Vyřizuje: Ing. Cel/ar - kl. 384

Pokud nebude v průběhu územního nebo stavebního řízení k uvedené akci vydáno jiné stanovisko odboru životního prostředí, platí toto vyjádření i pro územní nebo stavební řízení.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím podle předpisů o správním řízení.

#### **MěÚ Hodonín, odbor ŽP, vyjádření ze dne 13.05.2021 pod č. j. MUHOCJ 32597/2021 OŽP**

K podané žádosti sdělujeme, že správní orgán v rámci svého komplexního vyjádření MUHOCJ 69920/2020 OŽP (MUHO 11097/2020) ze dne 5.11.2020 k výše uvedenému záměru nevyžadoval posouzení z hlediska § 7 odst. 4 zákona o ochraně ZPF, jelikož parkoviště není liniovou stavbou, a tudíž nepodléhá vyjádření dle uvedeného ustanovení.

#### **MěÚ Hodonín, odbor rozvoje města, závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 04.11.2020 pod č. j. MUHOCJ 69548/2020 ORM**

Záměr je přípustný.

V souladu s ustanovením § 96b odst. 3 stavebního zákona stanovil úřad územního plánování následující podmínky pro uskutečnění záměru:

- záměr bude umístěn a proveden v souladu s úřadem územního plánování ověřenou částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

#### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:**

Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

NOEL, s.r.o., Na Pískách 3275/3, 695 01 Hodonín 1

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova č.p. 2933/2, 695 01 Hodonín



**Odůvodnění:**

Dne 03.06.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- KHS JMK, závazné stanovisko ze dne 12.10.2020 pod č. j. KHSJM 57262/2020/HO/HOK
- HZS JMK, závazné stanovisko ze dne 09.11.2020 pod č. j. HSBM-2-3-67/5-POKŘ-2020
- KŘP JMK, stanovisko ze dne 02.12.2020 pod č. j. KRPB-161590-2/ČJ-2020-060606
- KÚ JMK, odbor ŽP, vyjádření ze dne 12.11.2020 pod č. j. JMK 145 552/2020
- MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad, závazné stanovisko stavby vedlejší – SO 401 přeložka vedení NN ze dne 15.07.2021 pod č. j. MUHOCJ 46953 /2021
- MěÚ Hodonín, odbor ŽP, závazné stanovisko, souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF ze dne 18.05.2021 pod č. j. MUHOCJ 33410/2021/OŽP
- MěÚ Hodonín, odbor ŽP, kladné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady ze dne 19.10.2020 pod č. j. MUHOCJ 66060/2020/OŽP
- MěÚ Hodonín, odbor ŽP, vyjádření ze dne 05.11.2020 pod č. j. MUHOCJ 69920/2020 OŽP
- MěÚ Hodonín, odbor ŽP, vyjádření ze dne 13.05.2021 pod č. j. MUHOCJ 32597/2021 OŽP
- MěÚ Hodonín, odbor rozvoje města, závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 04.11.2020 pod č. j. MUHOCJ 69548/2020 ORM
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 15.10.2020 pod č. j. 5002238252
- Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090007330 uzavřená dle ustanovení § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona ve znění pozdějších předpisů. ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi žadatelem Městem Hodonín a provozovatelem distribuční soustavy EG.D,a.s. .
- EG.D, a.s.(dříve E.ON Česká republika s.r.o.)E.ON Distribuce, a.s., vyjádření o existenci zařízení DS ze dne 19.10.2020 pod č. j. E7456-26075175
- EG.D, a.s.(dříve E.ON Česká republika s.r.o.)E.ON Distribuce, a.s., souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 11.11.2020 pod č. j. M49992-27023995
- VAK, a.s., stanovisko ze dne 19. 02. 2021 pod č. j. 2/HO/2021/20210485
- ČD-TELEMATIKA a.s., stanovisko ze dne 09.10.2020 pod č.j.: 1202018051
- ČEZ Teplárenská, a.s. vyjádření ze dne 10.10.2020 pod č.j.: 2020/06/5189/PHAN
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., vyjádření ze dne 12.10.2020 pod č. j. VPD\_2020\_1863
- CETIN, a.s., vyjádření ze dne 27.10.2020 pod č. j. 783848/20

Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



**Stanovení okruhu účastníků řízení:**

- **Účastník společného /územního a stavebního/ řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona (stavebník) v postavení účastníka dle § 27 odst. 1 správního řádu:**
    - Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1
  - **Účastník společného /územního a stavebního/ řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn):**
    - Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1
  - **Účastník společného /územního a stavebního/ řízení podle § 94k písm. c) stavebního zákona (vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem) v postavení účastníka dle § 27 odst. 1 správního řádu:**
    - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
    - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
    - NOEL, s.r.o., Na Pískách 3275/3, 695 01 Hodonín 1
    - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
    - Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova č.p. 2933/2, 695 01 Hodonín
  - **Účastník společného /územního a stavebního/ řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku) v postavení účastníka dle § 27 odst. 1 správního řádu:**
    - parcela parc. č. 1790/3, 1790/288, 1790/300 vše v katastrálním území Hodonín vlastníka Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1
  - **Účastník společného /územního a stavebního/ řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno) v postavení účastníka dle § 27 odst. 2 správního řádu:**
    - parcela parc. č. 1790/3, 1790/288, 1790/300 vše v katastrálním území Hodonín vlastníka Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1
- Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.
- **dotčené správní úřady a ostatní**
    - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno
    - Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
    - Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova č.p. 687/24, Veverí, 602 00 Brno 2
    - Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
    - Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, Horní Valy č.p. 3655/2, 695 01 Hodonín 1
    - Městský úřad Hodonín, Odbor rozvoje města, Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1
    - Městský úřad Hodonín, odbor ŽP, Národní třída 25, 695 35 Hodonín

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Správní řád v § 41 odst. 2 stanoví, že požádat o prominutí zmeškání úkonu účastník může do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která podateli bránila úkon učinit. S požádáním je třeba spojit zmeškaný úkon, jinak se jím správní orgán nezabývá.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



otisk úředního razítka

Ing. Ludmila Živná  
referent odboru stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. Městský úřad Hodonín, Odbor investic a údržby, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1  
zastoupení pro: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
4. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
5. ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2  
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
6. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s  
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, , 695 01 Hodonín
7. ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e  
sídlo: Bezručova č.p. 2212/30, 251 01 Říčany u Prahy
8. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp  
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené správní úřady

9. Městský úřad Hodonín, Odbor rozvoje města, Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1
10. Městský úřad Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
11. Krajská hygienická stanice JmK se sídlem v Brně, územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36  
sídlo: Plučárna č.p. 1/1, 695 01 Hodonín 1
12. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: tř. Bří Čapků č.p. 3233/3, 695 01 Hodonín 1
13. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: jydai6g  
sídlo: Sv. Čecha 7, 695 01 Hodonín 1(KRPB-161590-2/ČJ-2020-060606)
14. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 601 82 Brno
15. Městský úřad Hodonín, OSÚ - odbor stavební úřad, Horní Valy č.p. 3655/2, 695 01 Hodonín 1